

Số: 569/TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 13 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 10/2022/DSST ngày 22/6/2022 của TAND huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 435/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 03/6/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Trung Tín.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 544/TB-THADS ngày 07/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Thửa đất số 49, tờ bản đồ số 40, diện tích 24.590 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Giang Cách, xã Đắk Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, do UBND huyện Krông Nô cấp Giấy CNQSD đất số AN 593662 ngày 22/10/2008 mang tên ông Lê Cao Thế (Giấy CNQSD đất có 03 thửa đất, chỉ bán đấu giá 01 thửa), có giá khởi điểm là: 860.650.000 đ (*Tám trăm sáu mươi triệu, sáu trăm năm mươi ngàn đồng*).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, có Trụ sở hoặc Văn phòng đại diện tại tỉnh Đắk Nông.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo, trong giờ hành chính.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (*Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan thi hành án lựa chọn*).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 05 Phan Bội Châu, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

***Nơi nhận:***

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Đỗ Thanh Thủy**